



**AKCE:** Sportovní a rekreační areál Kraví hora - hokejová hala Úvoz  
rekonstrukce ledové plochy  
Úvoz 1012, 602 00 Brno

**INVESTOR:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Dominikánská 264/2, 602 00 Brno

**STUPEŇ:** DPS

## **B Souhrnná technická zpráva**

HIP : P-spektrum s.r.o.

VYPRACOVAL : P-spektrum s.r.o.

DATUM : 12/2025

Číslo paré :

## B Souhrnná technická zpráva

### **B.1 Celkový popis území a stavby**

#### a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Objekt, kde se umísťuje navrhovaný záměr stavební úpravy ledové plochy vč. výměny části potrubí chlazení se nachází na pozemku p.č. 898 , k.ú.: Veverí.

Příjezd k objektu je situovaný ze dvou stran, ze severní strany z ulice Žižkova, kde je silnice situovaná pod úrovní objektu a z jižní strany z ulice Úvoz, kde je přístup po panelové cestě a po nepojízdné běžecké dráze, nepojízdné pro těžkou technickou.

#### b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,

Řešené území se nachází v zastavěném území v části města Brna, v ulici Úvoz.

Vzhledem k umístění záměru ve stávajícím objektu se požadavky na ochranu na navrhovaný záměr nevztahují.

#### c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Navrhovaný záměr je změnou stávající stavby, která nevyžaduje povolení podle stavebního zákona. Předmětem změny je provedení nové betonáže ledové plochy, úprava technologického kanálu chlazení a výměna části stávajícího chladicího systému. Záměrem nedochází ke změně půdorysných ani výškových parametrů stavby ani k zásahu do nosných konstrukcí.

Realizací stavebních úprav nedochází k zásahu do stávajícího funkčního provozu zimního stadionu

#### d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

Podkladem pro vypracování dokumentace byla dokumentace „Ledová plocha Úvoz, XI/1987, PP, zpracoval Ing. Rumian.

Umístění nové betonové desky ledové plochy bude na stávající základovou desku a desku ledové plochy.

Stav podkladní konstrukce byl ověřen kontrolními vrty provedenými mechanickou vrtačkou přes stávající ledovou plochu vzhledem k provozu, výsledky průzkumu neprokázaly poruchy ani degradaci betonové podkladní desky ani výskyt nesoudržných písčitých vrstev.

#### e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Území dotčené záměrem se nenachází ve zvláště chráněném území ani v ochranných pásmech podle zvláštních právních předpisů. Záměr není dotčen žádnými omezeními vyplývajícími z právních předpisů na ochranu přírody, vod, památkové péče ani jiných veřejných zájmů. Jedná se o umístění nové betonové desky ledové plochy na stávající základovou desku a desku ledové plochy ve stávajícím objektu.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Záměr nemá vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Záměr nevyžaduje asanace, demolice a kácení dřevin

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Záměr nevyžaduje zábory ze zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma

Záměrem nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby

Nová ledová plocha je navržena o stejném rozměru jako stávající rozměru 57,5 \* 29,2 m. Plocha bude po demontáži zpětně vybavena po obvodu stávajícími mantinely, včetně prostoru trestných a hráčských lavic.

Skladba nové ledové plochy je bez tepelné izolace, umístěním na stávající desku v navrhované tl. 160-130mm, po obvodu bude proveden sokl ledové plochy.

Stávající potrubí je ze šachty k ledové ploše rozděleno k 6 rozdělovačům a 6 sběračům, od stávajících klappek. Ocelové potrubí bude od stávajících klappek a v šachtě demontováno a nahrazeno plastovým potrubím.

k) bilance stavby

Záměrem se hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí a odpadů nemění.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Záměrem se nezasahuje do existujících sítí.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.

Zhotovitel zajistí řádné uspořádání a vybavení staveniště, včetně přístupových a přísunových cest pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení, tak aby byla realizace stavby bezpečná a efektivní. Během výstavby nesmí dojít k nadměrnému zatěžování okolí hlukem, prachem, vibracemi či otřesy, ani k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a znečišťování ovzduší, vod a veřejných ploch.

Zhotovitel zajistí ochranu staveniště v souladu s platnými právními předpisy.

Limity hluku, vibrací a otřesů budou dodrženy podle platných norem a nařízení o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Další podmínky realizace stavby, včetně vlivu na okolní objekty a pozemky, jsou řešeny v části B.10 Zásady organizace výstavby .

V době provádění stavebních prací nebude objekt či zařízení v běžném provozu, čímž se minimalizuje vliv na uživatele a okolí.

Předpokládané zahájení stavby – r. 2026.

Předpokládané ukončení stavby – r. 2026.

Postup výstavby bude stanoven smlouvou o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, přičemž zhotovitel jej určí s ohledem na své kapacitní možnosti a na základě požadavků investora. Součástí smlouvy bude časový harmonogram provádění stavebních prací s vyznačením dílčích termínů realizace.

- demontáž zařízení (mantinely, tribuny, chlazení atp.)
- bourání plochy
- instalace chladicího potrubí
- betonáž desky
- instalace mantinelů, tribun, dokončovací práce

Věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice se v rámci záměru nenavrhují.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.

Před dokončením betonové desky budou provedeny zkoušky chladicího systému, aby byla ověřena jeho funkčnost a provozní spolehlivost. Po dokončení betonové desky, montáži příslušných zařízení a jejich uvedení do provozu bude zahájen zkušební provoz ledové plochy. Doba jeho trvání bude stanovena tak, aby bylo možné ověřit stabilitu chladicího systému, rovnoměrnost tvorby ledové vrstvy, funkčnost bezpečnostních a provozních zařízení a případně upravit technologické parametry.

Výsledky zkušebního provozu budou podkladem pro potvrzení způsobilosti díla k řádnému užívání a následnému předání investorovi.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

Při rekonstrukci ledové plochy budou provedeny zeměměřické činnosti zahrnující vytyčení os a hranic nové desky vč. obvodového soklu, bude provedena kontrola navržených výšek .

## **B.2 Architektonické řešení**

Záměrem umístění nové betonové desky na stávající plochu se nemění architektonické řešení objektu.

## **B.3 Stavebně technické a technologické řešení**

### **B 3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Zimní stadion je sportovní zařízení se zázemím. Stavební úpravy stávající ledové plochy a jejího bezprostředního okolí nemění celkové provozní řešení zimního stadionu. Nová ledová plocha je navržena o stejném rozměru jako stávající – 57,5 x 29,2 m. Nová monolitická chladicí deska bude provedena na stávající podkladní betonové desce. Půdorysná plocha monolitické chladicí desky se shoduje s půdorysnou plochou ledové plochy. V okraji desky je betonový soklík šířky 200 mm, jeho horní hrana je 70 mm nad horní hranou chladicí desky( = + 0,140 od ± 0,000=chodba u technologického kanálu chlazení). Na soklík budou nazpět instalovány původní mantinely.

Pozn : beton bude do objektu čerpán z přilehlé komunikace s výškovým rozdílem

### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí.

Na záměr se přístupnost dle § 149, Zákon č. 283/2021 Sb. stavebního zákona nevztahuje.

Záměrem se nenavrhují nová přístupová infrastruktura k objektu, přístup k objektu je stávající.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností.

Přístup ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích. Příjezd k objektu je situovaný ze dvou stran, ze severní strany z ulice Žižkova, kde je silnice situovaná pod úrovní objektu a z jižní strany z ulice Úvoz, kde je přístup po panelové cestě a po nepojízdné běžecké dráze, nepojízdné pro těžkou technickou.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Záměr nemá vliv na přístupnost pro veřejnost ani na stávající veřejné zájmy

### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu dodržovány. Jedná se zejména o zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, a zákona 309/2006 Sb.

### **B.3.4 Technický popis stavby**

a) popis stávajícího stavu, b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Nová monolitická chladicí deska bude provedena na stávající podkladní betonové desce. Je navržena o půdorysných rozměrech 57,5 x 29,2 m, v každém rohu je oblouk o poloměru 8,50 m. Půdorysná plocha monolitické chladicí desky se shoduje s půdorysnou plochou ledové plochy. V okraji desky je betonový soklík šířky 200 mm, jeho horní hrana je 70 mm nad horní hranou chladicí desky. Na soklík budou nazpět instalovány původní mantinely.

Stávající podkladní beton není proveden v ideální rovině, výškový rozdíl krajních bodů je 30 mm. Nová monolitická chladicí deska je proto navržena proměnné tloušťky 130 mm až 160 mm. Je navržena z betonu C 30/37 XC4-XF3 s polypropylénovými vlákny 0,9 kg/m<sup>3</sup>. Povrch monolitické chladicí desky je strojně hlazený se vsypem, s rovinatostí 5 mm a závěracím nástřikem. Dilatace vlastní monolitické chladicí desky se nepředpokládá. Po obvodu chladicí desky je navržena objektová vodotěsná dilatace do podlahy pro instalaci do betonu.

Protože nová výšková úroveň horní hrany ledové plochy je +0,140 oproti původní ±0,000, budou vybudovány nové rampy z monolitického železobetonu pro nájezd a výjezd rolby. Rampy budou od okolních stávajících konstrukcí oddílovány pásem lepenky. K těmto rampám bude provedena nadbetonávka stávající podlahové betonové mazaniny v mírném spádu.

c) popis navrženého řešení vodního díla

Záměrem se nenavrhují

### **B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení**

#### **a) popis stávajícího stavu, b) popis navrženého řešení**

Stávající strojovna a přívodní kanál teplotnosné kapaliny (solanka) zůstanou beze změny. Strojovna byla rekonstruována v minulosti postupně výměnou kompresorů, kondenzátoru a poslední část rekonstrukce bylo provedení nového plastového potrubí od strojovny v přívodním kanálu k ledové ploše.

#### **Hranice rekonstrukce:**

V přívodním kanálu je nedávno nové (před pěti roky) plastové hlavní potrubí a odbočky k jednotlivým (6) sekcím. Vyměněny byly i mezipřírubové klapky. Od klapky zůstalo stávající zařízení - ocelové rozdělovače a sběrače a potrubní rošt v ledové ploše.

#### **Rekonstrukce – nová plocha**

V této fázi se rekonstrukce bude týkat vlastní ledové plochy.

Bude provedena rekonstrukce ledové plochy instalací nové technologické desky na stávající po demontáži mantinelů a nutných stavebních úpravách.

Zároveň bude provedeno nové zařízení rozvodného kanálu, rozdělovačů a sběračů teplotnosné kapaliny a přípojky rozdělovačů od mezipřírubových klapky instalací nových rozdělovačů a sběračů a nového potrubního roštu.

Po odstavení strojovny z provozu a odčerpání teplotnosné kapaliny do nádrže(i) budou odřezány trubky v rozvodném kanále tak, aby bylo možno demontovat stávající rozdělovače a sběrače a připravit uložení nových rozdělovačů a sběračů. Podpory pro uložení budou provedeny z profilové oceli.

Rovněž budou demontovány odbočky k rozdělovačům a sběračům od nových mezipřírubových klapky.

Do vyčištěného rozvodného kanálu budou umístěny nové rozdělovače a sběrače a dále bude provedeno připojení od hlavního potrubí z přívodního kanálu.

Po stavební přípravě – instalaci spodní výztuže z Kari sítí - bude provedena instalace potrubního roštu ledové plochy z PE potrubí 32 mm s roztečí trubek 75 mm. Trubky budou přichyceny ke spodním Kari sítím plastovými stahovacími pásky.

V extra natažených prázdných trubkách budou umístěny teplotní čidla do plochy.

Po instalaci potrubního roštu a propojení potrubí s rozdělovači a sběrači bude provedena tlaková a těsnostní zkouška.

Po úspěšném provedení zkoušky bude zpět přečerpána teplotnosná kapalina, aby bylo možno využít přichlazení plochy při betonování.

### **B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

Navrhované úpravy nejsou změnou stavby podle čl. 3.3 ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, a v tomto případě se nezpracovává požárně bezpečnostní řešení stavby, ani nejde o aplikaci výše uvedené normy (viz Poznámka čl. 3.2 ČSN 73 0834).

### **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana**

Požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu se pro navrhovaný záměr nevztahují.

### **B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

#### **a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod..**

Změny vnitřního mikroklimatu, a vnitřního prostředí se záměrem nemění.



b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,

Záměrem nedojde ke zvýšení hladin hluku nebo vibrací nad úroveň běžného provozu stadionu ani k významnému omezení vlivů na okolní prostředí

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Navrhované změny v konstrukčním řešení ledové plochy nemají vliv na teplotně-vlhkostní bilanci objektu v rozsahu, který by vyžadoval speciální posouzení.

**B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Záměr se umísťuje ve stávající stavbě, požadavky na ochranu stavby před negativními účinky vnějšího prostředí se na tento záměr nevztahují

**B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

Napojovací místa pro technickou infrastrukturu jsou stávající a nevyžadují žádné nové přeložky ani zásahy do ochranných pásem technické nebo dopravní infrastruktury. Stavba nezasahuje do stávajících tras inženýrských sítí.

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

Výkonové kapacity, připojovací rozměry a délky vedení se záměrem nemění.

**B.5 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,

Přístup ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,

Příjezd k objektu je situovaný ze dvou stran, ze severní strany z ulice Žižkova, kde je silnice situovaná pod úrovní objektu a z jižní strany z ulice Úvoz, kde je přístup po panelové cestě a po nepojízdné běžecké dráze, nepojízdné pro těžkou technickou.

c) přeložky dopravní infrastruktury.

Záměrem se přeložky dopravní infrastruktury nenavrhují.

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,

Záměrem se požadavky na dopravu v klidu nemění.

e) pěší a cyklistické stezky.

Záměr nevyžaduje úpravy nebo výstavbu nových pěších a cyklistických tras

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Na záměr se přístupnost dle § 149, Zákon č. 283/2021 Sb. stavebního zákona nevztahuje.

### **B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) popis a parametry terénních úprav,

Záměr nevyžaduje terénní úpravy

b) vegetační prvky,

Záměr nenavrhuje nové vegetační prvky.

c) biotechnická opatření,

Záměr nenavrhuje nové biotechnické opatření.

### **B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů

Příroda a krajina

V území se nenachází rostliny ani živočichové vyžadující ochranu, výskyt chráněných druhů nebyl místním šetřením zaznamenán. Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Natura 2000

Záměr nemá povahou potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení-záměr nevyžaduje

Azbest-v objektu nebyl místním šetřením zaznamenán výskyt azbestu.

Hluk-v rámci záměru nejsou navrženy nové zdroje hluku ani zařízení .

Vibrace-záměrem se v objektu neumísťují zařízení, které by byly zdrojem vibrací.

Voda-záměr nemá negativní vliv

Půda-záměr nemá negativní vliv

Vliv na klima a ovzduší-záměr nemá negativní vliv

Zařazení stacionárních zdrojů - nové zdroje se nenavrhují

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Řešený záměr nepodléhá procesu posuzování vlivu na životní prostředí na základě zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Viz bod B.7.b





### **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

- a) zásobování stavby vodou – objekt je napojen na vodovodní řad přípojkou
- b) odpadní vody – objekt je napojen na kanalizaci (jednotnou/ověřit)
- c) srážkové vody - objekt je napojen na kanalizaci (jednotnou/ověřit)
- d) vodohospodářské řešení vodního díla – vodní díla se nenavrhují

### **B.9 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva není předmětem řešení dokumentace. Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budovy užívat místní systém ochrany obyvatelstva.

### **B.10 Zásady organizace výstavby**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.**

Napojení na staveniště je stávající, odběrné místa vody, elektrické energie bude ze stávajících rozvodů v objektu.

#### **b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby.**

Bez požadavku

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy.**

Příjezd k objektu je situovaný ze dvou stran, ze severní strany z ulice Žižkova, kde je silnice situovaná pod úroveň objektu a z jižní strany z ulice Úvoz, kde je přístup po panelové cestě a po nepojízdné běžecké dráze, nepojízdné pro těžkou technickou.

#### **d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání**

Vstup a vjezd na stavbu po dobu výstavby je stávající. Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu, z toho důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy zpevněných ploch a zařízení staveniště.

#### **e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů.**

Záměr nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

#### **f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby.**

Ochrana okolí staveniště bude řešena dodavatelem stavby.

#### **g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin.**

Bez požadavku

#### **h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.**

Obec: Brno  
Katastrální území : Veveří  
Parcelní číslo: 884 – ZÁBOR KOMUNIKACE 1285m2  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Doba trvání, žádost o ZUK bude provedena dodavatelem stavby dle reálného termínu betonáže plochy- čerpání betonu do objektu.



i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., a 273/2021 Sb. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Ostatní zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků. Skládka prašných materiálů budou zakrývány tak aby neodtěžovaly okolí. Stavba bude prováděna klasickými technologiemi, které nejsou hlučné.

V chráněném venkovním prostoru staveb ( tj. 2m před fasádou stávajících okolních obytných domů)

LA<sub>eq,s</sub>=60 dB v době 06 – 07 hod

LA<sub>eq,s</sub>=65 dB v době 07 – 21 hod

LA<sub>eq,s</sub>=60 dB v době 21 - 22 hod

LA<sub>eq,s</sub>=45 dB v době 22 - 06 hod

Ve vnitřním prostoru:

LA<sub>eq,s</sub>= 55 db v době 07 – 21 hod

Práce musí být prováděny s požadavky nařízení vlády č . č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bez požadavku

k) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během realizace záměru budou dodržována standardní opatření k ochraně životního prostředí. Práce budou organizovány tak, aby byla minimalizována prašnost, hlučnost a vibrace, a aby nedošlo k znečištění okolí. Veškeré odpady vzniklé při bouracích a stavebních pracích budou shromažďovány, tříděny a odváženy k řádné likvidaci podle platných předpisů. Použité stavební materiály a chemikálie budou skladovány a používány tak, aby byla zajištěna ochrana ovzduší, vody a půdy.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi<sup>4)</sup>.

Požární bezpečnost a zásady BOZP při stavebních pracích budou zajištěny v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. Stavební práce budou prováděny podle příslušných českých technických norem, zejména ČSN 73 3050 (zemní práce), ČSN 73 1701 (dřevěné konstrukce), ČSN 74 3305 (ochranná zábradlí), ČSN 27 0114 (zdvihací zařízení) a ČSN 34 2000 (ochrana před nebezpečným dotykovým napětím). Při stavebních činnostech budou dodržena opatření k ochraně stromů, porostů a vegetace podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a příslušných norem.

m) objízdne a náhradní trasy: požadavky a provedení.

Objízdne a náhradní trasy se nenavrhují.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Pro bezpečný průběh realizace bude zhotovitelem vymezeno a vybaveno staveniště, včetně manipulačních tras pro dopravu materiálů a zařízení.

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu.

Využití jeřábové technicky se nepředpokládá, v případě použití výškové, či obdobné, mechanizace pro realizaci záměru, je nutné získat povolení od Úřadu pro civilní letectví ČR a Řízením letového provozu ČR, s.p.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby.

Předpokládané zahájení stavby – r. 2026 - červenec

Předpokládané ukončení stavby – r. 2026- srpen

Postup výstavby bude stanoven smlouvou o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, přičemž zhotovitel jej určí s ohledem na své kapacitní možnosti a na základě požadavků investora. Součástí smlouvy bude časový harmonogram provádění stavebních prací s vyznačením dílčích termínů realizace.

- demontáž zařízení (mantinely, tribuny, chlazení atp.)
- bourání plochy
- instalace chladicího potrubí
- betonáž desky
- instalace mantinelů, tribun, dokončovací práce

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky.

Realizace stavby bude probíhat etapami podle technologického postupu. Nejprve bude provedena demontáž mantinelů a zařízení, dále budou provedeny bourací práce. Následně bude osazena ocelová kari síť nové betonové desky, potom bude instalován systém chlazení, který je součástí ledové plochy, nakonec bude provedena betonáž desky s integrovaným chlazením. Po dokončení těchto prací bude instalováno zpět zařízení a mantinely.

Postup výstavby bude stanoven smlouvou o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, přičemž zhotovitel jej určí s ohledem na své kapacitní možnosti a na základě požadavků investora. Součástí smlouvy bude časový harmonogram provádění stavebních prací s vyznačením dílčích termínů realizace.

r) dočasné stavby

Pro záměr se dočasné stavby nenavrhují

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

Kontrolní prohlídky budou stanoveny investorem a prováděcí firmou.

Návrh kontrolních prohlídek

- demontáž zařízení (mantinely, tribuny, chlazení atp.)
- bourání plochy
- instalace chladicího potrubí
- betonáž desky
- instalace mantinelů, tribun, dokončovací práce

Další kontrolní prohlídky budou určeny ve vztahu na potřeby stavby v návaznosti na podrobný harmonogram stavby zpracovaný dodavatelem.

O vykonaných kontrolních prohlídkách na stavbě bude vedena jednoduchá evidence, ze které bude patrné, kdy se kontrolní prohlídka uskutečnila, které stavby se týkala a jaký je její výsledek.